



# COMUNE DI CALABRITTO

(Provincia di Avellino)

COPIA

Prot. N. 3880 del \_\_\_\_\_

12 SET. 2014

N.14 Reg. Deliberazioni.-

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Categoria

Classe

Verbale seduta straordinaria urgente 1<sup>a</sup> convocazione

**OGGETTO:** Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" anno 2014.

Ai sensi e per gli effetti dell' art. 5 L. 18.08.90, n. 241 copia del presente provvedimento viene oggi trasmessa per l'esecuzione al :

**SERVIZIO:**

- N. 1 Amministrativo
- N. 2 Finanziario
- N. 3 Polizia Urbana
- N. 4 Tecnico
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

L' anno **DUEMILAQUATTORDICI** addi sei del mese di settembre alle ore 10,08 nella residenza Municipale, previa l'osservanza di tutte le disposizione legislative e statutarie in vigore, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

**UFFICIO:**

- Di Gabinetto del Sindaco
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- FASCICOLO**

Calabritto. Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Per Ricezione:

(firma leggibile)

N.	COGNOME E NOME		PRES.	ASS.
1	CENTANNI	Gelsomino	X	
2	SEVERINO	Luisa	X	
3	DI POPOLO	Giacomo	X	
4	DI TROLIO	Giustino	X	
5	MORETTO	Antonio	X	
6	DEL GUERCIO	Giuliano	X	
7	LIONE	Carmine	X	
8	VISCIDO	Lucio	X	
9	RAIMATO	Giustino	X	
10	RIZZOLO	Antonio	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. dott.ssa Ilaria Leonardi. Il Sig CENTANNI prof. Gelsomino, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza, constatato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita gli stessi a discutere e deliberare circa la proposta di deliberazione avanzata, recante l' oggetto sopra indicato, della quale dà lettura.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AD OGGETTO:** Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" anno 2014.

**Pareri resi ex art. 49 comma 1 D.Lgs. 18.8.2000, n. 267**

In riferimento alla proposta di deliberazione sopra specificata si esprime parere favorevole:

A)- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA-  
Il Responsabile del Servizio \_\_\_\_\_

B)- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE-  
Il Responsabile del Servizio \_\_\_\_\_

CALABRITTO, 6.9.2014

**Il Presidente** introduce l'argomento di cui all'oggetto e propone il mantenimento delle aliquote, in particolare, l'aliquota del 5 per mille per l'abitazione principale, l'aliquota dell' 8,6 per mille per gli altri immobili e la detrazione di € 200,00.

**Il Consigliere Raimato** chiede una rimodulazione verso il basso delle suddette aliquote nonché l'aumento della detrazione da 200 € a 250 €. Afferma che le economicità dell'Ente non vadano attuate mediante l'aumento delle tasse ai cittadini.

**Il Consigliere Viscido** si associa alla proposta del Consigliere Raimato.

**Il Consigliere Rizzolo**, premettendo che si poteva azzerare la TASI e lasciare invariata un'altra tariffa ed attuare, così, un bilanciamento a beneficio dei cittadini, si associa alla richiesta del Consigliere Raimato di aumentare la detrazione a 250 €, operare una riduzione delle aliquote e prevedere l'aliquota della seconda casa all'8 per mille.

**Il Presidente** propone di procedere alla votazione della proposta formulata dalla minoranza volta a stabilire una riduzione delle aliquote e aumentare la detrazione fino a 250 €.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**PRESO ATTO** della proposta formulata dai Consiglieri di minoranza Raimato, Viscido, Rizzolo,  
con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

Presenti: 10 (dieci)

Voti favorevoli: 3 (tre) (Consiglieri: Raimato, Viscido, Rizzolo)

Voti contrari: 7 (sette)

**Non approva** la proposta di deliberazione;

Pertanto, **il Presidente** propone di approvare la proposta di deliberazione di cui all'ordine del giorno.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visti** gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali veniva istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

**Vista** la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'imposta unica comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

**Tenuto conto** inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228 del D.L. n. 35 del 8 aprile 2013, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30 novembre;

~~**Tenuto conto** del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con Regolamento IUC (imposta unica comunale), approvato con deliberazione n.12 del 6.09.2014, in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti;~~

**Vista** la proposta di deliberazione dello stesso Consiglio Comunale di approvazione del piano finanziario e tariffe TARI (Tributo servizio rifiuti) anno 2014;

**Visto** il comma 677 dell'art. 1 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

677. Il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

**Tenuto conto** che i Comuni, con deliberazione di Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:

1. Disciplinare con regolamento in proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

**Visto** l'art.27, c.8, della legge n. 448/2001 il quale dispone che: "il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 338, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art .1 c.3, il D.L. 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norma statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento".

**Considerato** che a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze entro il termine di cui all'articolo 52, c.2 del D.L. n. 446/1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**Visto** che con decreto del Ministero dell'Interno del 18.7.2014 è stato differito al 30 settembre 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'art. 151 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.L. 18.8.2000 n. 267;

**Tenuto conto** del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, per effetto delle quali

appare, per il momento, opportuno, non modificare, per l'anno 2014, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:

2. Aliquota 5 per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A1, A8 e A9 e relative pertinenze);
3. Aliquota 8,6 per mille (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili con esclusione della categoria D10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014);

**Acquisiti** i pareri espressi dai soggetti indicati nell'art. 49-c.1-del D.. 267/2000, inseriti nel presente atto;

**Visti** gli articoli 48- 124 e seguenti del Tit. VI, capo primo del D.L. 267/2000;

con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

Presenti: 10 (dieci)

Voti favorevoli: 7 (sette)

Voti contrari: 3 (tre) (Consiglieri: Raimato, Viscido, Rizzolo)

### **DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) anno 2014:
  - Aliquota 5 per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A1, A8 e A9 e relative pertinenze), con detrazione di € 200,00 rapportato al periodo dell'anno;
  - Aliquota 8,6 per mille (tutti gli altri immobili comprese aree edificabili con esclusione della categoria D10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014);
3. Di dare atto, che non è considerata direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia;
4. Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge Statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
5. Di dare atto che tale aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;
6. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardante la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 06.09.2014;
7. Di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazione regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economie e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.L. n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
8. Di dare atto che a decorrere dall'anno dell'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti delle imposte municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D. Lgs. 28.9.1998, n. 360 e ss. mm. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze-Dipartimento delle Finanze,

sentita l'associazione dei comuni Italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei Regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico.

**Successivamente,**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

Presenti: 10 (dieci)

Voti favorevoli: 7 (sette)

Voti contrari: 3 (tre) (Consiglieri: Raimato, Viscido, Rizzolo)

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4 del D. Lgs. n. 267/2000.



Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.To Gelsomino Centanni

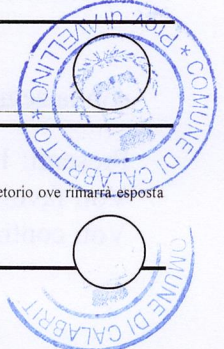


IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Ilaria Leonardi

AUTENTICA DI COPIA

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente copia è conforme all'originale agli atti di questo Comune.

Calabritto li 12 SET, 2014 F.To Il Segretario Comunale (Ilaria dott. ssa Leonardi)



REFERTO DI PUBBLICAZIONE ( 1° c., art. 124 T.U. EE.LL. approvato con D.L.gs 18.08.2000, n.267 )

N. 549 Rep. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Responsabile del Servizio di gestione dell'Albo Pretorio, che copia del presente verbale, conforme all' originale, è stata pubblicata oggi all' Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Calabritto li 12 SET, 2014 F.to Il Responsabile del Servizio Luisa Severino



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' PER DELIBERAZIONI NON SOGGETTE A CONTROLLO

( 3° c., art. 134 T.U. EE.LL. approvato con D.L.gs 18.08.2000, n.267 )

Si certifica che la suesata deliberazione, **non soggetta al controllo preventivo di legittimità**, è stata pubblicata, su conforme certificazione del Responsabile del Servizio, nelle forme di legge, all'Albo pretorio del Comune, senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° c., art. 134 T.U. EE.LL. approvato con D.L.gs 18.08.2000, n.267

Calabritto li, \_\_\_\_\_ Il Segretario Comunale (Ilaria dott.ssa Leonardi ) \_\_\_\_\_



AUTENTICA DI COPIA